



MARCA
DA
BOLLO
16€

*Alla Camera di Commercio
Industria Artigianato e Agricoltura
di Parma*

Data presentazione

Prot. n.

(riservato all'ufficio)

- 1^ iscrizione
- iscrizione successiva

IL SOTTOSCRITTO

Cognome _____ Nome _____

nato a _____ prov. _____ il _____

codice fiscale _____

RESIDENTE

Comune _____ prov. _____

CAP _____ Via _____ n. _____

Cittadinanza _____ Tel. _____

Email _____

EVENTUALE DOMICILIO PROFESSIONALE (se diverso della residenza) (nota 1)

Comune _____ prov. _____

CAP _____ Via _____ n. _____ tel. _____

CHIEDE

**Di sostenere l'esame (nota 2) per l'iscrizione nel ruolo degli agenti d'Affari in Mediazione
istituito con Legge n. 39/1989 nelle sezioni sottoindicate**

(barrare quelle che interessano)

- AGENTI IMMOBILIARI (IMMOBILI E AZIENDE)
- AGENTI CON MANDATO A TITOLO ONEROSO PER I RAMI IMMOBILI ED AZIENDE
- AGENTI MERCEOLOGICI (RAMO/I: _____)
- AGENTI IN SERVIZI VARI (RAMO/I: _____)



A TALE SCOPO ai sensi dell'art. 46 D.P.R. 445/2000 **consapevole delle responsabilità penali previste dall'art. 76 D.P.R. 445/2000, in caso di dichiarazioni mendaci**

DICHIARA

Di essere in possesso della **LAUREA** in _____

Conseguita il __/__/__ presso l'università _____

Con sede in Via _____ n° _____

Di essere in possesso del **DIPLOMA DI MATURITA'** di _____

_____ conseguito nell'anno scolastico __/__/__ presso l'istituto _____

di _____ (_____) con sede in via _____

al n° _____

Di essere in possesso del **DIPLOMA DI QUALIFICA** (3 anni) _____

conseguito nell'anno scolastico __/__/__ rilasciato dall'Istituto professionale di Stato _____

_____ di _____ (_____) _____

con sede in Via _____ al n° _____

Di aver frequentato il **CORSO DI PREPARAZIONE** relativo alla sezione sopraindicata organizzato

dall'Ente/Istituto _____ nell'anno _____ con sede in _____

_____ (_____) via _____ n° _____

Firma dell'interessato che dichiara la veridicità di quanto contenuto nel presente modulo

Il sottoscritto dichiara di avere preso visione dell'informativa presente sul sito www.pr.camcom.it e di essere a conoscenza che i dati saranno trattati in conformità a quanto stabilito dal Regolamento UE 2016/679 e dalla normativa nazionale vigente, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa

Nome e Cognome

Firma



Allega

Versamento di € 77 per diritti di segreteria, effettuato:

- con carta di credito o bancomat allo sportello della Camera di Commercio contestualmente alla presentazione dell'istanza
- con il sistema pagoPA

Attestato di frequenza al corso

Titolo di studio di scuola secondaria di secondo grado / laurea

Avvertenze

Il candidato dovrà presentarsi all'esame con un documento di riconoscimento.
La data degli esami verrà comunicata con lettera all'indirizzo indicato nel modulo.

Note di riferimento

1. IL DOMICILIO NELLA PROVINCIA DI PARMA, IN ALTERNATIVA ALLA RESIDENZA E' CONSENTITO ESCLUSIVAMENTE AL CITTADINO ITALIANO, AL CITTADINO DELL'UNIONE EUROPEA ED AL CITTADINO ITALIANO RESIDENTE ALL'ESTERO
2. LA PROVA DI ESAME, ESSENDO FINALIZZATA ESCLUSIVAMENTE ALL'ISCRIZIONE NEL RUOLO, DEVE ESSERE SOSTENUTA NELLA PROVINCIA DOVE SARA' RICHIESTA L'ISCRIZIONE STESSA

In alternativa all'autocertificazione tutta la documentazione relativa ai requisiti, per l'ammissione all'esame, può essere esibita in visione ovvero allegata in copia conforme all'originale in bollo.

A titolo di cortese collaborazione ed al fine di agevolare i successivi controlli d'ufficio si invita a produrre, anche in presenza di autocertificazione, fotocopia di tutta la documentazione dei requisiti per l'ammissione all'esame.



Sezione agenti immobiliari e agenti muniti di mandato a titolo oneroso

L'esame per l'iscrizione nella sezione per gli agenti Immobiliari e quello per l'iscrizione nella sezione per gli agenti muniti di mandato a titolo oneroso consiste in due prove scritte ed una orale.

Sono ammessi alla prova orale i candidati che abbiano riportato una media di almeno sette decimi nelle prove scritte e non meno di sei decimi in ciascuna di esse. L'esame è superato dai candidati che abbiano ottenuto un voto non inferiore ai sei decimi nella prova orale (art. 1 Decreto n.300 del 21.02.90)

Le prove scritte per gli aspiranti all'iscrizione nella sezione degli agenti immobiliari ed in quella degli agenti muniti di mandato a titolo oneroso vertono sui seguenti argomenti:

1. nozioni di legislazione sulla disciplina della professione di mediatore, di diritto civile con specifico riferimento ai diritti reali, alle obbligazioni, ai contratti ed in particolare al mandato, alla mediazione, alla vendita, locazione o affitto di immobili ed aziende, all'ipoteca –diritto tributario- con specifico riferimento alle imposte e tasse relative ad immobili ed agli adempimenti fiscali connessi;
2. nozioni concernenti l'estimo, la trascrizione, i registri immobiliari, il catasto, le concessioni, autorizzazioni e licenze in materia edilizia, la comunicazione ed il condominio di immobili, il credito fondiario ed edilizio, i finanziamenti e le agevolazioni finanziarie agli immobili.

La prova orale verte, oltre che sulle materie delle prove scritte, sulla conoscenza del mercato immobiliare urbano ed agrario e sui relativi prezzi ed usi (art. Decreto 21.02.90 n.300)

Sezione agenti merceologici

L'esame per l'iscrizione nella sezione per gli agenti merceologici consta di una prova scritta e di una prova orale alla quale sono ammessi i candidati che abbiano ottenuto nella prova scritta un voto non inferiore a sette decimi. L'esame è superato dai candidati che abbiano ottenuto un voto non inferiore ai sei decimi nella prova orale (art. 1 Decreto 21.02.90 n.300)

La prova scritta per gli aspiranti all'iscrizione nella sezione degli agenti merceologici verte sui seguenti argomenti:

1. nozioni di legislazione sulla disciplina della professione di mediatore, di diritto civile con particolare riferimento alle obbligazioni, ai contratti, alla mediazione ed al mandato nonché di diritto tributario relative alle transazioni commerciali.

La prova orale verte, oltre che sulle materie della prova scritta, sui seguenti argomenti:

1. nozioni di merceologia e nozioni tecniche concernenti la produzione, la circolazione, la trasformazione, la commercializzazione e l'utilizzazione delle merci per le quali si chiede l'iscrizione;
2. conoscenza dell'andamento dei vari mercati e dei prezzi relativi alle merci stesse, nonché degli usi e delle consuetudini locali inerenti al commercio delle medesime, dell'arbitrato e degli accordi interassociativi, concordati tra i rappresentanti delle categorie interessate alla produzione, commercio e utilizzazione di prodotti, che codificano le clausole e le regole concernenti il commercio degli stessi

Sezione agenti in servizi vari

Le prove d'esame per l'iscrizione nella sezione in servizi vari sono uguali a quelle previste per la sezione agenti merceologici (circolare ministeriale del 10.09.1992 n. 3254).